

中古マンション 価格 4490万円

福岡市東区水谷2丁目53-1



| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99034890 |
| 情報更新日 | 2021年02月27日 |
| 次回更新予定日 | 2021年03月13日 |
| 所在地 | 福岡市東区水谷2丁目53-1 mapを見る |
| 建物名 | MJRザ千早 |
| 沿線・駅・交通 | 鹿児島本線千早駅 徒歩1分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩1分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線香椎宮前駅 徒歩10分 駅までmap |
| 間取り | 4LDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 99.39㎡ / 約30.07坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南西 北西 31.03㎡ |
| 小学校区 | |
| 中学校区 | |
| 建物構造 | RC |
| 建物の工法 | |
| 施工会社 | 株式会社浅沼組・九鉄工業株式会社 |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上19階建 |
| 階 | 8階部分 |
| 管理費 | 6800円 |

| | |
|-------------|---------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | |
| 築年月 | 2010[H22]年1月 |
| 駐車場 | 空有 7500円 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託(管理組有) |
| 管理方式 | 日勤管理 |
| 管理会社 | 株式会社東急コミュニティー |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 商業地域 |
| 国土法 | 不要 |
| 法令制限等 | 駐車場整備地区 |
| 付帯権利 | |
| 引渡し | 相談 |

| | |
|--------|--------|
| 積立金 | 1万200円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|---|
| 設備 | 上水道 下水道 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 フローリング 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン モニター付きオートロック 宅配ボックス 駐輪場 オール電化 |
| 特記事項 | ペット相談 |
| 備考 | SMB02402 ■自治会費半年に1回(3月・9月)徴収:3,000円/半年 |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | 吉田 翔一 |
| 担当者電話番号 | 092-260-7341 |

取り扱い不動産会社



住友林業ホームサービス(株)福岡支店

福岡県福岡市 博多区下川端町1-1

TEL 092-260-7341 FAX 092-260-7342

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-03-01 21:35:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。