

中古マンション 価格 4300万円

福岡市中央区大手門2丁目8番6号



POINT

地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩圏内♪天神・博多・空港までアクセス良好!3面角住宅!舞鶴小、中学校区♪キテラタウン福岡長浜開業予定!

物件番号	99054080
情報更新日	2021年02月25日
次回更新予定日	2021年03月11日
所在地	福岡市中央区大手門2丁目8番6号 mapを見る
建物名	アメックス大手門ツインビュー
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩8分 駅までmap 港一丁目バス停 徒歩2分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK12/洋5/洋6.2/洋6.3/和4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯86.54㎡ / 約26.18坪
専用庭面積	
バルコニー	20.51㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離563m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離563m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	前田建設工業株式会社九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上15階建

その他費用	
総戸数	50戸
築年月	2005[H17]年2月
駐車場	空有 1万5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	※15,000円/月~24,500円/月
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社ゼオ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階	7階部分
管理費	5600円
積立金	1万2100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談 (2021.2月上旬頃)

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 バルコニー 3面バルコニー 自動ロック 独立洗面脱衣所 全居室収納 押入れ 人感照明センサー 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談 日当たり良好
備考	ペット飼育可能(規約の範囲内) 引渡可能日:2021/2月上旬頃 駐車場空状況:(21,000円/月機械式)2021.12.1現在
取引態様	専任媒介
担当者	生田
担当者電話番号	092-621-1000

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 本店売買センター 吉塚営業グループ

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-8福岡天神センタービル10F
TEL 092-621-1000 FAX 092-621-1111
免許番号: 国土交通大臣(3)7912
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-27 18:57:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。