

# 中古一戸建住宅 価格 2680万円

太宰府市国分4丁目7-7



## POINT

数少ない平家建! 閑静な住宅街! 現在リフォーム工事中!

## 応援宣言事業者

物件番号	99058653
情報更新日	2021年02月18日
次回更新予定日	2021年03月04日
所在地	太宰府市国分4丁目7-7 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線都府楼前駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a> 都府楼前駅バス停 徒歩12分
間取り	6DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿461.99㎡ / 約139.75坪
私道面積	
建物面積	135.38㎡ / 約40.95坪
小学校区	太宰府市立国分小学校 距離1100m
中学校区	太宰府市立学業院中学校 距離600m
階建	平屋
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1968[S43]年9月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南東 幅3m 公道 舗装有 ● 南西 幅4m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

相談

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	古川
担当者電話番号	090-4519-5656

取り扱い不動産会社

## アサヒ住宅情報(株)

福岡県久留米市東町1-37-2F

TEL 0942-36-1818 FAX 0942-36-1919

免許番号: 福岡県知事(4)14411

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-20 15:45:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。