

# 中古一戸建住宅 価格 1980万円

福岡市博多区吉塚本町6-20



## POINT

☆「吉塚」駅徒歩約2分! ☆2DK! 整形地! ☆周辺施設充実! ☆2011年リフォームで丁寧にお使い! ☆第二種住居地域! ☆駐車場としてもおすすめです! ☆約14坪超!

物件番号	99057608
情報更新日	2021年02月16日
次回更新予定日	2021年03月02日
所在地	福岡市博多区吉塚本町6-20 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	篠栗線吉塚駅 徒歩2分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿兒島本線吉塚駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線馬出九大病院前駅 徒歩10分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	47.6㎡ / 約14.40坪
私道面積	
建物面積	67.07㎡ / 約20.29坪
小学校区	福岡市立東吉塚小学校 距離390m
中学校区	福岡市立吉塚中学校 距離660m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1975[S50]年7月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	無
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 浴室に窓
特記事項	
備考	<p>☆JR鹿児島本線「吉塚」駅徒歩約2分!「博多」駅まで乗車時間約3分!</p> <p>☆2DK!2011年にリフォームされており、丁寧にお使いです!</p> <p>☆整形地で第二種住居地域!使用用途多数!おうち以外の用途でもご検討いただけます!</p> <p>☆前面道路は大通りから一本入っており、静かな住環境です!</p> <p>☆周辺施設充実です!駅、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、診療所、1km圏内の距離にあります!</p> <p>☆住宅件店舗としても使用可能です!</p> <p>☆戸建用地としても検討可能です!</p> <p>☆駐車場用地としても検討頂けます!</p> <p>☆リフォームプランご相談下さい!</p> <p>☆都市高速「千代」まで約1.4km!アクセス良好です!</p> <p>☆敷地面積約14坪!</p> <p>☆東吉塚小学校約390m!吉塚中学校約660mです!</p>
取引態様	専任媒介
担当者	百崎 慎太郎

取り扱い不動産会社

## (株)不動産SHOPナカジツ 福岡・ちくし通り本店

福岡県福岡市 博多区諸岡3丁目7-1

TEL 092-710-0027 FAX 092-710-0029

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-17 14:02:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。