

中古マンション 価格 1780万円

福岡市早良区百道2丁目9-5



POINT

地下鉄「藤崎」駅徒歩2分程度 生活便利地域 使用状態良好 バルコニー側と洋室の出窓に内窓設置 幹線道路沿いですが、ほぼ音は聞こえません 内見予約受付中です!

応援宣言事業者

物件番号	99045988
情報更新日	2021年02月12日
次回更新予定日	2021年02月26日
所在地	福岡市早良区百道2丁目9-5 mapを見る
建物名	アトリーチェ藤崎
沿線・駅・交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩2分 駅までmap 福岡市空港線室見駅 徒歩7分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	洋5.1 / 洋6.5 / LDK9.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯50.89㎡ / 約15.39坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 5.71㎡
小学校区	福岡市立百道小学校 距離550m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離700m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	松尾建設(株)
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	26戸
築年月	1999[H11]年5月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	ライフクリエーション(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域

階建	地上10階建
階	2階部分
管理費	7630円
積立金	1万2600円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	抵当権
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー デインブルキー パルコニー エレベーター 自動ロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ 防犯セキュリティ 火災報知機 内廊下 ダブルロックキー キッチンに窓 3口コンロ以上 防音サッシ
特記事項	ペット不可 日当たり良好 バリアフリー 角部屋 外観タイル張り 眺望良好 南道路 南向き
備考	以前はペット可でしたが、現在は規約改正で飼育不可です。ご注意ください。
取引態様	専任媒介
担当者	濱田
担当者電話番号	092-722-6603

取り扱い不動産会社

(株)コーセーアールイー

福岡県福岡市 中央区赤坂1丁目15-30

TEL 092-722-6677 FAX 092-722-5182

免許番号: 国土交通大臣(3)7271

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-14 17:07:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。