

売地 価格 5213万円

糟屋郡須恵町大字新原 (地番[274-28、274-29])



POINT

建築条件なし、広々敷地約347坪、緑豊かな住宅地、陽当り良好。敷地内に計画道路有：吉原須恵線W=16m2車線

| | |
|-----------|---|
| 物件番号 | 99053831 |
| 情報更新日 | 2021年02月09日 |
| 次回更新予定日 | 2021年02月23日 |
| 所在地 | 糟屋郡須恵町大字新原 (地番[274-28、274-29]) mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 香椎線新原駅 徒歩9分 駅までmap |
| 坪単価 | 15.00万円 |
| 土地面積 | 公簿1149㎡ / 約347.57坪 |
| 高圧線下地部分面積 | |
| 私道面積 | |
| 小学校区 | 須恵町立須恵第三小学校 距離946m |
| 中学校区 | 須恵町立須恵中学校 距離1234m |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-----------|---|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 地目 | 雑種地 |
| 都市計画 | 非線引区域 |
| 用途地域 | 無指定 |
| 建・容率 | 70・200% |
| 地域地区 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 接道状況詳細 | 角地 【内訳】 ●北 幅3.6m 公道 接面33m 舗装無 ●西 幅4.2m 公道 接面21m 舗装有 |
| 開発許可・許可番号 | |
| 地勢 | 平坦 |
| 地役権 | 無 |
| 傾斜地面積 | |
| 最適用途 | 事業用地 |
| 現況 | 更地 |
| 条件等 | 現況渡 |
| 再建築 | |
| 土地形状 | 台形 |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し | 相談 |

| | |
|------|---------------------|
| 分譲概要 | 【販売区画数】1区画 |
| 設備 | プロパンガス 上水道 下水道 公営水道 |
| 特記事項 | |
| 備考 | |

| | |
|------|------|
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | |

取り扱い不動産会社

(有)宝栄

福岡県糟屋郡 宇美町宇美3丁目7-1

TEL [092-932-5580](tel:092-932-5580) FAX 092-932-5590

免許番号: 福岡県知事(1)18051

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-09 12:15:16

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。