

# 中古マンション 価格 6050万円

福岡市中央区白金1丁目17-34



## POINT

※価格改定しました!!※19階建て、安心の免震構造マンションです☆※SOHO使用可能なのでリモートワークの方にもオススメ♪※ペット飼育相談で大切なご家族と過ごせます☆

書面申込あり 書面申込ありとは

物件番号	99030269
情報更新日	2021年02月09日
次回更新予定日	2021年02月23日
所在地	福岡市中央区白金1丁目17-34 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	CLUB THE.薬院ステーションタワー
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩2分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院駅 徒歩2分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線渡辺通駅 徒歩10分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK20.8／洋6／洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.15㎡ / 約21.52坪
専用庭面積	
バルコニー	22.68㎡
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離524m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1517m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上19階建

その他費用	
総戸数	
築年月	2020[R2]年4月
駐車場	空有 2万2000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	常駐管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	9階部分
管理費	7800円
積立金	7100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 床暖房 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインプルキー バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 浴室に窓 エレベーター2基以上 全居室フローリング オートバス ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 人感照明センサー キッチンに窓 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談 日当たり良好 角部屋 事務所使用可 眺望良好 フロントサービス コンシェルジュサービス
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)桜喜商事

福岡県福岡市 中央区薬院2丁目17-13

TEL 092-406-6595 FAX 092-406-6596

免許番号: 福岡県知事(1)19196

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-02-10 13:26:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。