

中古マンション 価格 3580万円

福岡市南区向野2丁目7-14



POINT

大橋駅まで徒歩5分の好立地！ 南東角部屋の広々95㎡超♪ 周辺には金融機関・飲食店・コンビニ・お買い物施設充実！！

物件番号	99047187
情報更新日	2021年01月24日
次回更新予定日	2021年02月07日
所在地	福岡市南区向野2丁目7-14 mapを見る
建物名	サンジュールプレシャス大橋
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩14分 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩19分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK16.7 / 和6 / 洋6.2 / 洋5.9
サービスルーム数	
専有面積	壁芯95.54㎡ / 約28.90坪
専用庭面積	
バルコニー	南東北 39㎡
小学校区	福岡市立玉川小学校 距離550m
中学校区	福岡市立春吉中学校 距離920m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	43戸
築年月	1997[H9]年11月
駐車場	空有 9500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	都度、要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

管理費	7640円
積立金	1万2430円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	給湯 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 LDK15畳以上 浴室に窓 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 角部屋 外観タイル張り
備考	※現在4LDK→3LDKへ間取り変更してます。
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)みらい不動産

福岡県福岡市 東区千早2丁目38-8-201

TEL 092-692-2912 FAX 092-692-2913

免許番号: 福岡県知事(1)18656

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-26 15:58:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。