

売地 価格 6300万円

福岡市早良区干隈6丁目



POINT

建築条件なし ■敷地面積120坪(私道持分含まず) ■住宅、アパート用地に適合 ■地下鉄七隈線『野芥』駅まで約300m(徒歩4分) ■閑静な住宅街にありながら、利便性と生活環境も兼ね備えた好立地! ■

応援宣言事業者

物件番号	99009634
情報更新日	2021年01月23日
次回更新予定日	2021年02月06日
所在地	福岡市早良区干隈6丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩4分
坪単価	52.32万円
土地面積	公簿398.03㎡ / 約120.40坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	104㎡(負担割合:1/3)
小学校区	福岡市立飯倉小学校 距離1200m
中学校区	福岡市立原中学校 距離1600m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	法22条区域 景観法 文化財保護法 航空法
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅4m 私道 接面4m 位置指定有
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 公営水道
特記事項	

備考	<p>☆*..○..*☆..</p> <ul style="list-style-type: none"> ■建築条件なし ■敷地面積120坪(私道持分含まず) ■住宅、アパート用地に適す ■地下鉄七隈線『野芥』駅まで約300m(徒歩4分) ■閑静な住宅街にありながら、利便性と生活環境も兼ね備えた好立地! ■敷地一部が埋蔵文化財包蔵地内に該当 ■私道面積104m2(持分3分の1) <p style="text-align: center;">..*☆..○..*☆</p> <p>☆☆☆.....</p> <p>☆ 物件資料や資料請求等は、 k-matsuo@fudousan.nnr.jp までメールでお問い合わせください!☆☆☆</p>
取引態様	専任媒介
担当者	松尾圭介

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)仲介西新パレス店

福岡県福岡市 早良区西新2丁目10-1

TEL 092-833-6161 FAX 092-833-6171

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-25 13:39:37

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。