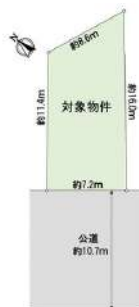


売地 価格 4480万円

福岡市中央区清川3丁目9-11



POINT

清川3丁目の土地です。お気軽にお問い合わせ下さい。

物件番号	99045751
情報更新日	2021年01月21日
次回更新予定日	2021年02月04日
所在地	福岡市中央区清川3丁目9-11 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩13分 駅までmap 西鉄バス「那の川(九電工前)」停 2分
坪単価	147.48万円
土地面積	公簿100.42㎡ / 約30.38坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離860m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1110m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●南西 幅10.7m 公道 接面7.2m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	

備考	※本物件に給・排水・ガス管を新たに引き込み接続する場合には別途工事費用が生じます。 ■ おすすめポイント ○ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅まで徒歩13分 ○ 建築条件無し お好きなハウスメーカーで建築できます ○ 敷地面積約30.37坪
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1

TEL [092-718-3231](tel:092-718-3231) FAX 092-718-3230

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-23 13:12:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。