

中古一戸建住宅 価格 8380万円

福岡市南区長丘4丁目9住居表示 福岡市南区長丘4丁目9-18 (地番[18])



修繕記録等

5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム

物件番号	98963280
情報更新日	2021年01月12日
次回更新予定日	2021年01月26日
所在地	福岡市南区長丘4丁目9住居表示 福岡市南区長丘4丁目9-18 (地番[18]) mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩32分 駅までmap 鹿児島本線博多駅 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 駅までmap
間取り	9LDK
間取り内訳	和 18 洋 13.9・12.5・10.5・10.5・7.5・7.5・6.5・8 LDK 31.3
サービスルーム数	
土地面積	公簿535.87㎡ / 約162.10坪
私道面積	
建物面積	354.5㎡ / 約107.24坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2003[H15]年1月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・150%
地勢	高台
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●北 幅5.9m 公道 接面21m ●西 幅5.9m 公道 接面24m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝 エアコン トイレ2箇所 システムキッチン シャンプードレッサー 照明器具 付き 複層ガラス 庭
特記事項	閑静住宅街 二世帯向き バス1坪以上
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

九州地所(株)

福岡県大野城市御笠川4丁目11-14-1F

TEL 092-558-5158 FAX 092-510-7152

免許番号: 福岡県知事(1)17994

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-14 13:25:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。