

中古一戸建住宅 価格 2350万円

福岡市東区西戸崎2丁目



応援宣言事業者

物件番号	98663637
情報更新日	2021年01月12日
次回更新予定日	2021年01月26日
所在地	福岡市東区西戸崎2丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線西戸崎駅 徒歩12分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿183.9㎡ / 約55.63坪
私道面積	
建物面積	112.37㎡(1階:57.96㎡ 2階:54.41㎡) / 約33.99坪
小学校区	福岡市立西戸崎小学校 距離1367m
中学校区	福岡市立志賀中学校 距離2870m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2006[H18]年4月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北西 幅5m 公道 接面11m 舗装有 ●南東 幅5m 公道 接面11m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 上水道 下水道 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 全居室 収納 玄関収納 押入れ
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)別大興産 博多筑紫口店

福岡県福岡市 博多区博多駅中央街4-8ユーコウビル

TEL 092-477-8700 FAX 092-477-8701

免許番号: 国土交通大臣(2)8722

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-14 13:22:32

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。