

# 中古マンション 価格 2480万円

春日市須玖北1丁目35-1

## 現地案内会(事前に必ず予約してください)

公開中

春日市須玖北1丁目35-1 / 【完全予約制】内覧会 完全予約制になります。前日までにご予約をお願いします。



### POINT

室内リフォーム済み「アーサー井尻アクトステージ」♪JR、西鉄のダブルアクセス・3方角部屋・2面バルコニー♪随時見学可能、お気軽にお問合せ下さい!

### 応援宣言事業者

物件番号	98993283
情報更新日	2021年01月07日
次回更新予定日	2021年01月21日
所在地	春日市須玖北1丁目35-1 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アーサー井尻アクトステージ
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩7分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線笹原駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK14.8/洋7.2/洋5.8/洋5.2/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯85.48㎡ / 約25.86坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 18.77㎡
小学校区	春日市立春日北小学校 距離995m
中学校区	春日市立春日北中学校 距離1019m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社豊栄建設
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	31戸
築年月	1998[H10]年7月
駐車場	空無 7000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	1住戸1台使用可(待機期間約1ヶ月)使用料:月額7,000円~9,000円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準住居地域
国土法	
法令制限等	

管理費	6500円
積立金	1万3490円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	抵当権
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 浴室に窓 和室有 天袋 押入れ キッチンに窓
特記事項	角部屋 外観タイル張り 内装リフォーム
備考	価格改定♪ (注目ポイント) ■玄関扉付き、アルコーブあり ■キッチン勝手口、浴室窓付き ■駐車場1住戸1台使用可能(待機期間1ヶ月)  (リフォーム内容) ■全室、廊下等クロス張替え ■フローリング上張り ■畳表替え、襖張替え ■ガスコンロ新品交換 ■洗面化粧台、浴室鏡新品交換 ■ハウスクリーニング済み
取引態様	売主
担当者	脇田
担当者電話番号	092-725-2916

取り扱い不動産会社

## (株)エイジェント

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目2-22

TEL 092-725-2916 FAX 092-725-2917

免許番号: 福岡県知事(5)13592

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-01-07 16:11:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。