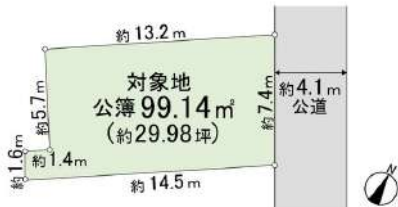


売地 価格 7000万円

福岡市中央区平尾1丁目



POINT

平尾一丁目、商業地域の売土地です。詳細は担当までお問い合わせください。

物件番号	99037743
情報更新日	2020年12月28日
次回更新予定日	2021年01月11日
所在地	福岡市中央区平尾1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩9分 西鉄バス「一本木」停 3分
坪単価	233.41万円
土地面積	公簿99.14㎡ / 約29.99坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離820m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1920m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●北東 幅4.1m 公道 接面7.4m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	

備考	■ おすすめポイント ○ 西鉄天神大牟田線「薬院」駅まで徒歩8分 ○ 建築条件はありません。 お好みのハウスメーカー・工務店等で建築可能です。 ○ 平尾一丁目の平坦地に所在 ○ ご自宅用はもちろん、投資用としてもご検討ください。
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1

TEL [092-718-3231](tel:092-718-3231) FAX 092-718-3230

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-30 11:37:17

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。