

店舗付住宅 価格 2980万円

福岡市南区横手南町1番11号



POINT

県道31号線沿い西鉄天神大牟田線「井尻駅」徒歩6分の好立地にある店舗付き住宅!!屋上バルコニーからの眺望良好!!小学校まで徒歩10分圏内!!

物件番号	99037708
情報更新日	2020年12月28日
次回更新予定日	2021年01月11日
所在地	福岡市南区横手南町1番11号 mapを見る
建物名	
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩6分 駅までmap 鹿児島本線笹原駅 徒歩14分 駅までmap 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	
間取り内訳	
土地面積	公簿65.34㎡ / 約19.77坪
私道面積	
建物延面積	184.08㎡ / 約55.68坪
小学校区	福岡市立横手小学校 距離980m
中学校区	福岡市立横手中学校 距離1273m
階建	地上5階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	1986[S61]年3月
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
管理方式	
総戸数	1戸
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	準住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地域地区	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北東 幅32m 公道 接面13.1m 舗装有 ●北西 幅5.3m 公道 接面5.6m 舗装有
現況	空家
条件等	
地勢	平坦

傾斜地面積	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談
国土法	
法令制限等	

設備	都市ガス 給湯 追焚機能 トイレ 収納スペース
特記事項	セットバック済
備考	<p>リフォームプランも多数ありますのでお気軽にお問合せ下さい。</p> <ul style="list-style-type: none">●店舗付き住宅●西鉄天神大牟田線「井尻駅」徒歩6分●即入居可!●最上階・角部屋・眺望良好!●小学校まで徒歩10分圏内と子育て世帯に嬉しい住環境!●屋上バルコニーで陽当たり良好! <p>暮らしのインフォメーション～</p> <ul style="list-style-type: none">・横手小学校まで約980m・横手中学校まで約1200m・井尻保育園まで約420m・スーパーハローデイまで約210m・ファミリーマート福岡井尻店まで約100m・諸岡中央公園まで約1560m・福岡井尻郵便局まで約360m
取引態様	売主
担当者	山口裕司
担当者電話番号	080-1792-6686

取り扱い不動産会社

(株)リアルティストア

福岡県福岡市 南区塩原1丁目20-37

TEL 092-408-2088 FAX 092-408-2089

免許番号: 国土交通大臣(1)9576

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-30 11:37:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。