

中古マンション 価格 2750万円

福岡市中央区大名1丁目4-23



POINT

令和2年11月リノベーション済 最上階3方角住戸 地下鉄空港線赤坂駅徒歩6分 舞鶴小中学校区

応援宣言事業者

物件番号	99034515
情報更新日	2020年12月19日
次回更新予定日	2021年01月02日
所在地	福岡市中央区大名1丁目4-23 mapを見る
建物名	ロワールマンション大名 1001
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.04㎡ / 約20.58坪
専用庭面積	
バルコニー	北 10.74㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離1062m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離1029m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	組合費:2000円 / 月
総戸数	23戸
築年月	1980[S55]年3月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社コミュニティサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	10階部分
管理費	1万円
積立金	1万7010円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプー ドレッサー 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング キッチンに窓
特記事項	ペット不可 角部屋 事務所使用可 最上階 内装リフォーム リノベーション 眺望良好
備考	都心部に立地 利便性良好 書斎付
取引態様	売主
担当者	加藤
担当者電話番号	090-1512-5438

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(1)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-21 16:40:30

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。