

# 売地 価格 3900万円

福岡市中央区御所ヶ谷4-23 (地番[4-104-3])



物件番号	99034230
情報更新日	2020年12月19日
次回更新予定日	2021年01月02日
所在地	福岡市中央区御所ヶ谷4-23 (地番[4-104-3]) <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩7分 動物園入り口バス停 徒歩3分
坪単価	102.64万円
土地面積	公簿125.61㎡ / 約38.00坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

設備

特記事項	
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



## 長井不動産(株)

福岡県福岡市 中央区薬院2丁目13-20栄ビル305号

TEL [092-741-5053](tel:092-741-5053) FAX 092-761-2295

免許番号: 福岡県知事(1)18930

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2020-12-20 13:20:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。