

売地 価格 1890万円

福岡市西区今宿東3丁目45番 (地番[869番6])



POINT

広々敷地72坪! 建築条件無、お好きなハウスメーカーにて建築可能です。

物件番号	99003602
情報更新日	2020年12月15日
次回更新予定日	2020年12月29日
所在地	福岡市西区今宿東3丁目45番 (地番[869番6]) 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩18分
坪単価	26.18万円
土地面積	実測238.65㎡ / 約72.19坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	49.05㎡ (負担割合:1/4)
小学校区	福岡市立今宿小学校 距離1292m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離2907m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4m 私道 接面2.1m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道
特記事項	

備考	お好きなハウスメーカーにて建築可能です。 戸建住環境形成地区
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)Teshima Next Home

福岡県福岡市 早良区昭代2丁目2-30グラン・ルーチェ西新305

TEL [092-845-7525](tel:092-845-7525) FAX 092-845-7526

免許番号: 福岡県知事(1)18838

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-15 23:19:57

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。