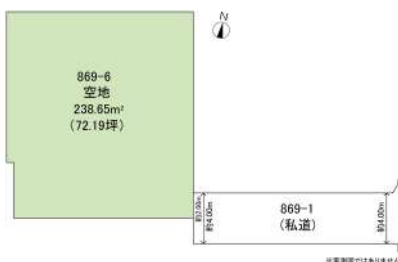


売地 価格 1890万円

福岡市西区今宿東3丁目 (地番[869-6])



POINT

敷地面積70坪超、建築条件無し住宅用地

物件番号	98988923
情報更新日	2020年12月14日
次回更新予定日	2020年12月28日
所在地	福岡市西区今宿東3丁目 (地番[869-6]) mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩18分 駅までmap
坪単価	26.18万円
土地面積	実測238.65㎡ / 約72.19坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	49.05㎡ (負担割合:1/4)
小学校区	福岡市立今宿小学校 距離1295m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離2910m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4m 私道 接面2m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道
特記事項	

備考	別途私道持分4分の1有 私道部分は隣接者間で私道協定締結済 土砂災害警戒区域内 戸建住環境形成地区内
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 姪浜駅南口店

福岡県福岡市 西区姪浜駅南1丁目4-21-101号

TEL 092-894-2800 FAX 092-894-2790

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-16 00:12:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。