

中古マンション 価格 4280万円

福岡市東区水谷2丁目53-1



POINT

☆専有面積104.18㎡の4LDK ☆南東・南西の角部屋、日当たり・通風良好 ☆オール電化
 付有り ☆ペット飼育可能(規約の制限あり) ☆屋内バイク置場有り(使用料の負担有り) ☆食器洗浄乾燥機有り ☆シューズインクローゼット

物件番号	99032361
情報更新日	2020年12月14日
次回更新予定日	2020年12月28日
所在地	福岡市東区水谷2丁目53-1 mapを見る
建物名	MJRザ千早 601
沿線・駅・交通	鹿児島本線千早駅 徒歩1分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩2分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	和6/洋7/洋5/洋5/LDK22.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯104.18㎡ / 約31.51坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 南西 32.58㎡
小学校区	福岡市立舞松原小学校 距離1837m
中学校区	福岡市立多々良中学校 距離699m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社浅沼組・九鉄工業株式会
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	171戸
築年月	2010[H22]年1月
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上19階建
階	6階部分
管理費	7100円
積立金	1万700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デイ ンブルキー 複層ガラス バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボッ クス 駐輪場 オール電化 バイク駐輪場(大型可) バイクガレージ(屋内) タンク式電気給湯器 LDK15畳以上 エ レベーター2基以上 和室有 浴室暖房
特記事項	ペット相談 日当たり良好 パリアフリー 角部屋 眺望良好
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

西日本不動産開発(株)

福岡県福岡市 中央区舞鶴2丁目2-3サンライフ第2ビル2F

TEL 092-712-6081 FAX 092-715-9176

免許番号: 福岡県知事(16)29

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-15 23:19:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。