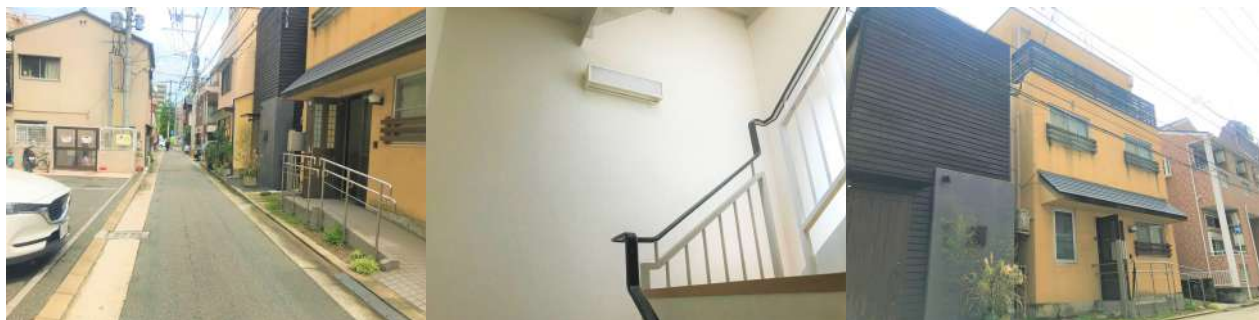


中古一戸建住宅 価格 7880万円

福岡市博多区住吉5丁目10-24 (地番[189])



POINT

※商業施設『キャナルシティ博多』徒歩11分※商業施設『KITTE博多』『博多阪急』『JR博多シティアミュプラザ』徒歩12分

物件番号	99028429
情報更新日	2020年12月03日
次回更新予定日	2020年12月17日
所在地	福岡市博多区住吉5丁目10-24 (地番[189]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩14分 駅までmap 九州新幹線博多駅 徒歩14分 駅までmap 博多南線博多駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	9SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	実測128.33㎡ / 約38.82坪
私道面積	
建物面積	243.1㎡ / 約73.54坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2000[H12]年8月
建物構造	鉄骨造
建物工法	
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域
地目	宅地
建・容率	80・300%
地勢	
地域地区	準防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北幅3.5m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 エアコン 温水洗浄便座 システムキッチン 照明器具付き 火災報知機 ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス カーテン付 ホームエレベータ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	バリアフリー
備考	・グループホーム仕様(ホームエレベーター付) ・1階:管理入室、リビング、宿泊室×1室、風呂、トイレ ・2階:宿泊室×4室、トイレ ・3階:宿泊室×4室、トイレ ・平成31年度国都税額:280,779円
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)福岡不動産販売

福岡県福岡市 中央区天神3丁目7-9サヴォイ天神クォーター1階

TEL 092-753-7131 FAX 092-753-7132

免許番号: 福岡県知事(1)18150

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-05 13:49:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。