

# 中古一戸建住宅 価格 3390万円

福岡市博多区堅粕3丁目



## POINT

JR鹿児島本線博多駅・吉塚駅ダブルアクセス可能!敷地内駐車2台可能(車種要確認)、平成26年築の美邸

物件番号	99028410
情報更新日	2020年12月03日
次回更新予定日	2020年12月17日
所在地	福岡市博多区堅粕3丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	篠栗線吉塚駅 徒歩14分 鹿児島本線吉塚駅 徒歩13分 篠栗線博多駅 徒歩16分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿129.91㎡ / 約39.30坪
私道面積	
建物面積	101.68㎡ / 約30.76坪
小学校区	福岡市立堅粕小学校 距離957m
中学校区	福岡市立東光中学校 距離958m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2014[H26]年7月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅6m 公道 接面5m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 TVモニタ付きインターホン オール電化 浴室に窓 中庭 玄関収納 キッチンに勝手口
特記事項	
備考	内覧は原則土日で調整をさせていただきます。
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)三好不動産 姪浜駅南口店

福岡県福岡市 西区姪浜駅南1丁目4-21-101号

TEL [092-894-2800](tel:092-894-2800) FAX 092-894-2790

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-12-05 13:49:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。