

# 売地 価格 1800万円

糟屋郡宇美町光正寺2丁目10-28



## POINT

建築条件なし!! 建物解体更地渡し!! 整形地!! 平坦地!!

書面申込あり 書面申込ありとは [応援宣言事業者](#)

物件番号	99026253
情報更新日	2020年11月28日
次回更新予定日	2020年12月12日
所在地	糟屋郡宇美町光正寺2丁目10-28 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	香椎線宇美駅 徒歩23分 <a href="#">駅までmap</a> 香椎線新原駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a> 香椎線須恵中央駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄バス深町バス停 4分
坪単価	24.98万円
土地面積	公簿238.23㎡ / 約72.06坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	宇美町立宇美小学校 距離1200m
中学校区	宇美町立宇美中学校 距離1700m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	非線引区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面15.5m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロバングス 電気 上水道 下水道 側溝 公営水道

特記事項	
備考	告知事項あり
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



## 入江不動産(株)

福岡県糟屋郡 宇美町光正寺2丁目3-1

TEL [092-933-0001](tel:092-933-0001) FAX 092-932-3862

免許番号: 福岡県知事(9)9256

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2020-11-29 16:54:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。