

# 売地 価格 2480万円

福岡市博多区吉塚6丁目1 (地番[435番])



物件番号	98969783
情報更新日	2020年11月20日
次回更新予定日	2020年12月04日
所在地	福岡市博多区吉塚6丁目1 (地番[435番]) <a href="#">map</a> <a href="#">を見る</a>
沿線・駅・交通	篠栗線吉塚駅 徒歩7分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線吉塚駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線馬出九大病院前駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	160.75万円
土地面積	公簿51㎡ / 約15.43坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅6.6m 公道 接面4.7m 舗装有 ●北西 幅1.6m 私道 接面11m 舗装無
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)REG不動産

福岡県福岡市 中央区荒戸1丁目3-20メゾンアクア4B

TEL [092-761-5370](tel:092-761-5370) FAX 092-761-5371

免許番号: 福岡県知事(1)19075

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-11-22 22:51:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。