

# 中古マンション 価格 1390万円

福岡市博多区板付7丁目2-18



## POINT

デザイナーによるオシャレなお部屋! 広々ウォークインクローゼット! テラス、庭付き!

物件番号	98688600
情報更新日	2020年11月20日
次回更新予定日	2020年12月04日
所在地	福岡市博多区板付7丁目2-18 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	グランピア博多東 II 102
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩23分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩22分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯60.18㎡ / 約18.20坪
専用庭面積	20.64㎡
バルコニー	南
小学校区	福岡市立板付小学校 距離634m
中学校区	福岡市立板付中学校 距離1258m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	27戸
築年月	1987[S62]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	新日本ネットワーク株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	7700円
積立金	5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 テラス(5.25㎡) 専用庭(20.64㎡) エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 火災報知機 納戸 全居室フローリング 玄関収納 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 閑静住宅街 南向き 子供可
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■階下住戸が無く足音等を気にされなくて大丈夫!</li> <li>■テラス、専用庭付き!</li> <li>■リノベーション物件!</li> <li>■デザイナーによるデザイナーズ物件!</li> <li>■LDKにて家族団欒を楽しめる居住空間!</li> <li>■使い勝手の良い広々としたウォークインクローゼット!</li> </ul>
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)カシムラホールディングス

福岡県福岡市 中央区白金1丁目21-13-3階

TEL 092-791-7726 FAX 092-791-7889

免許番号: 国土交通大臣(1)9566

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-11-22 19:37:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。