

# 中古マンション 価格 1390万円

福岡市博多区板付7丁目2番18号 (地番[2番地4])



## POINT

株式会社キュリアス・マインズによる設計リノベーション工事!外の心地良さを住まい空間に取りこむウッドデッキを新設!室内ウォークインクローゼット新設!キッチン、浴室、洗面台、フローリング、トイレ→新調!2020年8月上旬完成予定です!!

物件番号	98890467
情報更新日	2020年11月20日
次回更新予定日	2020年12月04日
所在地	福岡市博多区板付7丁目2番18号 (地番[2番地4]) <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	グランピア博多東 II 102
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩22分 板付四丁目バス停 徒歩3分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK 15.6 / 洋 6.4 / 洋 5.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯60.18㎡ / 約18.20坪
専用庭面積	20.64㎡
バルコニー	南 5.25㎡
小学校区	福岡市立板付小学校 距離634m
中学校区	福岡市立板付中学校 距離1258m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	多田建設株式会社 福岡支店
建築面積	425.54㎡
延べ面積	1738.68㎡

その他費用	
総戸数	27戸
築年月	1987[S62]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	新日本ネットワーク株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	7700円
積立金	5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	【工事完了年月日】2020年08月
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 専用庭(20.64㎡) 自動ロック 駐輪場 独立洗面脱衣所 ウッドデッキ 全居室フローリング 全居室収納
特記事項	ペット不可 内装リフォーム 外装リフォーム 南向き
備考	キュリアスマイন্ズ設計リノベーション 株式会社キュリアス・マイন্ズによる設計リノベーション工事!外の心地良さを住まい空間に取りこむウッドデッキを新設!室内ウォークインクローゼット新設!キッチン、浴室、洗面台、フローリング、トイレ→新調!
取引態様	一般媒介
担当者	帆足
担当者電話番号	070-1585-7525

取り扱い不動産会社

## (株)Teshima Next Home

福岡県福岡市 早良区昭代2丁目2-30グラン・ルーチェ西新305

TEL 092-845-7525 FAX 092-845-7526

免許番号: 福岡県知事(1)18838

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-11-22 19:36:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。