

中古マンション 価格 19800万円

福岡市中央区大濠1丁目



POINT

※価格改定いたしました。ぜひご検討下さい。【高級住宅地大濠】に佇み、【ルーフバルコニーから大濠公園の湖面】が見える、【三井不動産旧分譲マンション】の最上階。福岡でも指折りの物件です。小型犬・猫飼育可能、徒歩2分の大濠公園でいつでも散歩を楽しむことができる数少ない物件となっております。当物件の特設サイトをオープンしました <https://info653580.wixsite.com/atlas> ぜひご覧ください ☆ご内覧のお申し込みは株式会社アトラス0120-355-755 またはメールinfo@atlas-corp.jpにお名前とご内覧希望日時をお寄せください。受付後に日程確定のご返信をいたしますので、当日は物件エントランス前までお越しください。お問い合わせを心よりお待ちしております。

物件番号	98799358
情報更新日	2020年11月01日
次回更新予定日	2020年11月15日
所在地	福岡市中央区大濠1丁目 mapを見る
建物名	パーク・コート大濠
沿線・駅・交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩12分 駅までmap 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩15分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯156.29㎡ / 約47.28坪
専用庭面積	
バルコニー	16.5㎡ (ルーフバルコニー 7階と8階に2面あり)
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離642m
中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1954m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建地下1階建
階	7-8階部分(入口:7階)
管理費	2万4870円
積立金	1万1510円
保証金	

その他費用	
総戸数	35戸
築年月	2002[H14]年3月
駐車場	空有 2万5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	平置き1台確保済みです。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理方式	日勤管理
管理会社	三井不動産レジデンシャル九州株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

2020-11-02 16:28:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。