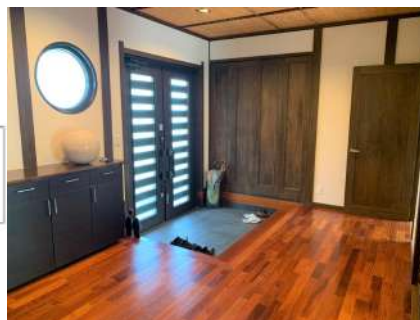


# 中古一戸建住宅 価格 7500万円

糸島市川原812-39



## POINT

◇糸島の人気別荘地!近隣ゴルフ場あり♪ ◇温泉使用できます♪うれしいサウナ付き! ◇家具家電付き!駐車2台可♪

物件番号	98925533
情報更新日	2020年10月26日
次回更新予定日	2020年11月09日
所在地	糸島市川原812-39 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	雷山の森バス停 徒歩6分
間取り	5SLDK
間取り内訳	LDK／洋／和／洋／洋／和／S
サービスルーム数	
土地面積	実測441.36㎡ / 約133.51坪
私道面積	
建物面積	312.86㎡ / 約94.64坪
小学校区	糸島市立怡土小学校 距離4316m
中学校区	糸島市立前原東中学校 距離6822m
階建	地上2階建地下1階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2005[H17]年10月
建物構造	木造(一部:RC)
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	都市計画区域外
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	30・70%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●西幅8.6m 私道 ●東幅5.5m 私道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン テラス 庭 TVモニタ付きインターホン 家具付き 納戸 浴室に窓 タンクレストイレ ウォークインクローゼット2ヶ所 シューズボックス リビング階段 吹き抜け 家電付き キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上 温泉付
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 リゾート向き
備考	※水道料金8tまで定額、以降超過料金有 ※温泉料金10tまで定額、以降超過料金有
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-27 11:48:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。