

中古マンション 価格 3280万円

福岡市南区多賀1丁目19-42



POINT

眺望・日当りに恵まれた築浅(12年)物件です♪ペット飼育可♪(管理規約により規定がありますが2匹まで飼育可)西鉄大牟田線「高宮」駅まで徒歩約8分♪

応援宣言事業者

物件番号	99010211
情報更新日	2020年10月19日
次回更新予定日	2020年11月02日
所在地	福岡市南区多賀1丁目19-42 mapを見る
建物名	ネクサス高宮テラス
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩8分 駅までmap 多賀一丁目バス停 徒歩3分
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯86.4㎡ / 約26.14坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 12.98㎡
小学校区	福岡市立若久小学校 距離1444m
中学校区	福岡市立野間中学校 距離1126m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	西松建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	2階部分
管理費	7200円
積立金	7800円
保証金	
権利金	

その他費用	インターネット利用料:1100円 / 月
総戸数	46戸
築年月	2009[H21]年2月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種低層住居専用地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	抵当権
引渡し	期日指定 2021年3月31日

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	ウォークインクローゼット バルコニー 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) LDK15畳以上 和室有
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 眺望良好
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	坂本 芳文
担当者電話番号	092-724-8338

取り扱い不動産会社

(株)estアドバイザーサービス

福岡県福岡市 中央区赤坂1丁目12-15(読売福岡ビル5F)

TEL [092-724-8338](tel:092-724-8338) FAX 092-724-8339

免許番号: 福岡県知事(4)15002

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-21 20:17:57

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。