

中古マンション 価格 2099万円

福岡市中央区薬院2丁目18-19



POINT

令和元年10月リフォーム済、3方角部屋。どうぞお気軽にお問い合わせ下さい!

物件番号	98881514
情報更新日	2020年10月18日
次回更新予定日	2020年11月01日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目18-19 mapを見る
建物名	グランピア薬院
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩8分 駅までmap 薬院二丁目バス停 徒歩4分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.42㎡ / 約22.21坪
専用庭面積	
バルコニー	南 東北 26.62㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離140m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離750m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	大和建设(株)
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	6階部分
管理費	1万1010円
積立金	8620円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:200円 / 月
総戸数	18戸
築年月	1981[S56]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	(株)九州ビルサービス福岡
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース システムキッチン 食器洗淨乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 3面バルコニー エレベーター 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 全居室収納 玄関収納
特記事項	日当たり良好 角部屋 外観タイル張り 内装リフォーム 南向き
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 福岡市営地下鉄七隈線「菜院大通」駅まで徒歩8分○ 7階建ての6階部分○ 専有面積73.42平米の3LDK○ 南・東・北の3方向角住戸○ 3面バルコニー、通風良好○ 浴室換気乾燥機付き○ 食器洗淨乾燥機付き○ TVモニター付きインターホン <p>■ 令和元年10月リフォーム完了済</p> <ul style="list-style-type: none">○ クロス張替○ 網戸貼替○ ガラストップコンロ新品交換
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1

TEL 092-718-3231 FAX 092-718-3230

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-20 21:17:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。