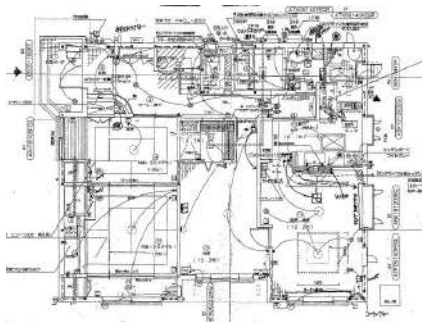


# 中古一戸建住宅 価格 6980万円

福岡市城南区七隈8丁目9-14 (地番[11-164])



物件番号	98998007
情報更新日	2020年10月19日
次回更新予定日	2020年11月02日
所在地	福岡市城南区七隈8丁目9-14 (地番[11-164]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線七隈駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線福大前駅 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線金山駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	8SLDK
間取り内訳	LDK12.2/和6/洋10.2/洋8.5/和8/和8 /和6/DK5.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿333.16㎡ / 約100.78坪
私道面積	
建物面積	196.01㎡(1階:118.01㎡ 2階:78㎡) / 約59.29坪
小学校区	福岡市立七隈小学校 距離928m
中学校区	福岡市立梅林中学校 距離1110m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2001[H13]年3月
建物構造	軽量鉄骨
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・100%
地勢	高台
地域地区	高度
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●西幅4m 公道 接面15m 舗装有
建築確認・建築確認番号	有・H12確認建築福岡市内01278号
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	

土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	【販売戸数】1区画
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー TVモニター付きインターホン シャッター(雨戸) 納戸 浴室に窓 ウォークインクローゼット2ヶ所 天 袋 キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上 電動シャッター
特記事項	日当たり良好 二世帯向き 内装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	木下
担当者電話番号	090-5703-7017

取り扱い不動産会社

## (株)九コン

福岡県福岡市 東区東浜1丁目13-32  
TEL 092-402-0663 FAX 092-402-0832  
免許番号: 福岡県知事(1)18221  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-20 21:17:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。