

# 売地 価格 4890万円

福岡市博多区堅粕5丁目1-5



## POINT

博多駅まで徒歩8分! 確定測量済みです♪♪ 自社ビル(事務所)、民泊用地はいかがでしょうか。

### 応援宣言事業者

物件番号	99008643
情報更新日	2020年10月15日
次回更新予定日	2020年10月29日
所在地	福岡市博多区堅粕5丁目1-5 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市空港線博多駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線博多駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 篠栗線博多駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	200.02万円
土地面積	実測80.82㎡ / 約24.45坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立堅粕小学校 距離346m
中学校区	福岡市立東光中学校 距離667m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス
特記事項	
備考	埋蔵文化財包蔵地(吉塚遺跡)隣接地

取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)ステップアップ

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目2-22

TEL [092-736-5701](tel:092-736-5701) FAX 092-736-5702

免許番号: 福岡県知事(4)15336

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-16 15:48:37

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。