

中古マンション 価格 2400万円

福岡市中央区高砂2丁目14-13 (地番[14-10-2])



POINT

令和2年10月リノベーション完了予定の1LDKです!どうぞお気軽にお問合せください。

物件番号	99008873
情報更新日	2020年10月15日
次回更新予定日	2020年10月29日
所在地	福岡市中央区高砂2丁目14-13 (地番[14-10-2]) mapを見る
建物名	ライオンズマンション高砂第2 502
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩8分 駅までmap 高砂二丁目バス停 徒歩3分
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯58.71㎡ / 約17.76坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 6.8㎡
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離370m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離720m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	不動建設(株)九州支店
建築面積	694.61㎡
延べ面積	
階建	地上9階建

その他費用	
総戸数	36戸
築年月	1979[S54]年10月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理方式	自主管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	5階部分
管理費	8300円
積立金	1万5710円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 全居室フローリング 全居室収納 キッチンに窓
特記事項	外観タイル張り
備考	<p>■ 令和2年10月リノベーション完了予定</p> <ul style="list-style-type: none">○ システムキッチン交換○ 洗面化粧台交換○ ユニットバス交換○ 温水洗浄便座付トイレ交換○ 全室クロス・フローリング貼替○ 建具交換○ 給湯器交換○ 給排水管新規交換(一部既存有り) <p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅 徒歩8分○ 南西向きバルコニー○ キッチンに窓有り○ 収納充実
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1
TEL 092-718-3231 FAX 092-718-3230
免許番号: 国土交通大臣(1)9717
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-17 12:31:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。