

# 中古一戸建住宅 価格 1498万円

古賀市谷山



## POINT

○西鉄バス 大塚団地前より徒歩11分○4LDK駐車場あり○LDK19帖・各居室6帖以上あり○玄関上部吹抜あり○2020年2月リフォーム済み(外壁・屋根塗装、1階フローリング上張り、キッチン・浴室水栓金具交換、全室クロス張替、CFシート張替(洗面・トイレ)、給湯器交換、畳表替、襖張替、ハウスクリーニング)

物件番号	98923697
情報更新日	2020年10月16日
次回更新予定日	2020年10月30日
所在地	古賀市谷山 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線古賀駅 バス17分 大塚団地前バス停 徒歩11分 大塚団地前バス停 徒歩11分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿165.48㎡ / 約50.06坪
私道面積	
建物面積	110.12㎡(1階:65.41㎡ 2階:44.71㎡) / 約33.31坪
小学校区	古賀市立小野小学校 距離2600m
中学校区	古賀市立古賀東中学校 距離2900m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1992[H4]年5月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	準都市
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅6m 公道 接面10m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	電気 下水道 庭 浴室に窓 押入れ 吹き抜け
特記事項	
備考	設備:井戸 駐車スペース(約4.7m×約3m) ○2020年2月リフォーム済み(外壁・屋根塗装、1階フローリング上張り、キッチン・浴室水栓金具交換、全室クロス張替、CFシート張替(洗面・トイレ)、給湯器交換、畳表替、襖張替、ハウスクリーニング)
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)福屋不動産販売 千早店

福岡県福岡市 東区千早4丁目25-17

TEL 092-661-2981 FAX 092-661-2982

免許番号: 国土交通大臣(4)6880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-17 13:03:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。