

中古一戸建住宅 価格 4180万円

糟屋郡志免町向ヶ丘1丁目11-23 (地番[1865-30])

現地見学会(事前に必ずお問い合わせください)

公開中

志免町向ヶ丘1丁目 ※お気軽にお問い合わせ下さい(^-^)



👍 POINT

【家具付き!】外断熱工法モデルハウス♪間取りが特殊ですので、とても個性的なデザイン住宅です!是非現地でご確認ください(*´▽`*)※空港に近く社宅やセカンドハウスとしても最適です!

応援宣言事業者

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
建築及び維持保全に関する書類	建築確認完了検査済証
住宅性能等	フラット35・S適合証明書

物件番号	98916762
情報更新日	2020年10月12日
次回更新予定日	2020年10月26日
所在地	糟屋郡志免町向ヶ丘1丁目11-23 (地番[1865-30]) mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線酒殿駅 徒歩36分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	洋6/洋10.5/LDK20
サービスルーム数	
土地面積	公簿179.56㎡ / 約54.32坪
私道面積	
建物面積	106.81㎡(1階:62.1㎡ 2階:44.71㎡) / 約32.31坪

保証金	
権利金	
築年月	2017[H29]年11月
建物構造	木造
建物工法	在来工法
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地

小学校区	志免町立志免東小学校 距離942m
中学校区	志免町立志免東中学校 距離1741m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

建・容率	40・60%
地勢	ひな段
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面13m 舗装有
建築確認・建築確認番号	有・KJH16-03876-1
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 側溝 エアコン 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 食器乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 照明器具付き デインブルキー 複層ガラス 庭 TVモニタ付きインターホン 24時間換気システム オール電化 タンク式電気給湯器 省エネ給湯器 家具付き ウッドデッキ 浴室に窓 暖炉 タンクレストイレ オートバス ダブルロックキー 全室照明付 リビング吹き抜け キッチンに窓 3口コンロ以上 外断熱工法
特記事項	閑静住宅街
備考	
取引態様	売主
担当者	中原 直彦
担当者電話番号	080-9248-4047

取り扱い不動産会社

悠悠ホーム(株)春日原店

福岡県春日市春日原東町1丁目2

TEL 092-581-1644 FAX 092-571-2013

免許番号: 国土交通大臣(2)8121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-14 13:49:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。