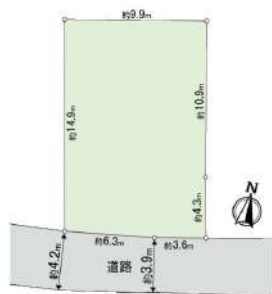


# 売地 価格 6980万円

福岡市中央区今川2丁目



## POINT

建築条件付きの土地ではございません。お問い合わせお待ちしております。

物件番号	99006937
情報更新日	2020年10月10日
次回更新予定日	2020年10月24日
所在地	福岡市中央区今川2丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩8分
坪単価	151.74万円
土地面積	公簿152.06㎡ / 約46.00坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離680m
中学校区	福岡市立当仁中学校 距離2550m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅3.9m 公道 接面9.9m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	セットバック済(0.14㎡)

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ おすすめポイント</li> <li>○ 建築条件付売地ではございません (お好きなハウスメーカーをご検討ください)</li> <li>○ 地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩8分の立地</li> <li>○ 最寄りのスーパーまで徒歩5分</li> <li>■ 周辺施設</li> <li>○ にしてつストアレガネット地行店まで約330m(徒歩5分)</li> <li>○ 西町公園まで約380m(徒歩5分)</li> <li>○ 福岡記念病院まで約350m(徒歩5分)</li> <li>○ ローソン福岡今川二丁目店まで約350m(徒歩5分)</li> <li>○ 福岡今川郵便局まで約490m(徒歩7分)</li> <li>○ プラリバまで約590m(徒歩8分)</li> <li>○ 南当仁小学校まで徒歩約680m</li> <li>○ 当仁中学校まで約2550m</li> </ul>
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## 三井不動産リアルティ九州(株)六本松センター

福岡県福岡市 中央区六本松4丁目2-6

TEL 092-737-9331 FAX 092-737-9431

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-12 11:44:48

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。