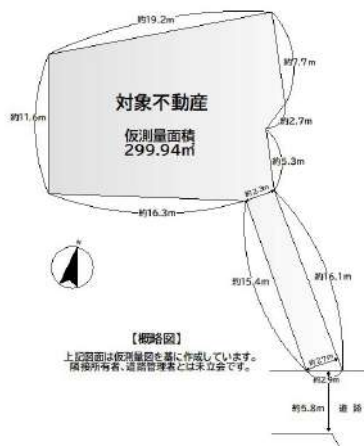


# 売地 価格 7500万円

福岡市南区高宮2丁目



## POINT

■閑静な住宅街 ■仮測量面積:299.94㎡(約90.73坪) ■建築条件無し※埋蔵文化財包蔵地外※都市ガスは前面道路配管のみ※第2種15m高度地区※建築基準法第22条区域

### 応援宣言事業者

物件番号	99005902
情報更新日	2020年10月08日
次回更新予定日	2020年10月22日
所在地	福岡市南区高宮2丁目 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 高宮二丁目バス停 徒歩5分
坪単価	81.89万円
土地面積	公簿302.77㎡ / 約91.59坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離610m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離690m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・150%
地域地区	高度
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅5.8m 公道 接面2.9m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	山崎 直樹

取り扱い不動産会社

## 西鉄不動産(株)大野城駅前店

福岡県大野城市白木原1丁目17-15

TEL [092-571-5066](tel:092-571-5066) FAX 092-571-5529

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-09 11:59:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。