

中古マンション 価格 1380万円

福岡市中央区薬院2丁目18-19



POINT

2面バルコニーの角部屋!! 2DK→リビング約11帖の1LDKへ間取り変更しました!! 2020年1月上旬内装リフォーム完了。キッチン、バス、トイレ新品。洗面台は新調しました!全洋室で、白を基調としたナチュラルテイストな内装は、オーガニックな雰囲気のインテリアがマッチしそうな印象です。大きな窓があり、換気対策も良好です!資料請求、お問合せ、内覧はお気軽にどうぞ!

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に内装リフォーム
-------	--------------

物件番号	98934695
情報更新日	2020年10月05日
次回更新予定日	2020年10月19日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目18-19 mapを見る
建物名	グランピア薬院 302
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩12分 駅までmap 薬院二丁目バス停 徒歩4分
間取り	1LDK
間取り内訳	洋7.1/LDK11
サービスルーム数	
専有面積	壁芯52.51㎡ / 約15.88坪
専用庭面積	
バルコニー	北 東 13.73㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離232m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1075m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	大和建设(株)
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	18戸
築年月	1981[S56]年3月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	(株)九州ビルサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	7880円
積立金	6170円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し	相談
-----	----

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 全室照明付 ダウンライト キッチンに窓 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 角部屋 外観タイル張り 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3

TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552

免許番号: 福岡県知事(4)14747

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-07 18:37:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。