

中古一戸建住宅 価格 2980万円

福岡市西区今宿青木279-2 (地番[279番2])



POINT

10坪以上の庭付き一戸建てです。陽当たり良好、家庭菜園や植栽等を楽しめます。

物件番号	99005129
情報更新日	2020年10月06日
次回更新予定日	2020年10月20日
所在地	福岡市西区今宿青木279-2 (地番[279番2]) mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	LDK19.5 / 和10 / 洋8 / 洋7.5 / 洋6 / S4.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿324.76㎡ / 約98.24坪
私道面積	
建物面積	130.41㎡ (1階:72.45㎡ 2階:57.96㎡) / 約39.45坪
小学校区	福岡市立今宿小学校 距離1384m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離3295m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2010[H22]年4月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場3台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	40・50%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅4m 公道
建築確認・建築確認番号	有・01714
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 エアコン 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 CATV システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー TVモニター付きインターホン オール電化 シャッター(雨戸) 南庭 南面バルコニー 納戸 浴室に窓 ビルトインエアコン 庭10坪以上 ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス 押入れ キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	山田
担当者電話番号	090-7151-8000

取り扱い不動産会社

西新エステート(株)

福岡県福岡市 早良区祖原2-8(A-2)

TEL 092-833-3633 FAX 092-833-3635

免許番号: 福岡県知事(1)18055

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-10-08 12:39:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。