

中古マンション 価格 1480万円

福岡市早良区南庄1丁目9番13号



POINT

角部屋、最上階、3LDK+WICのファミリータイプ!!20019年12月にリフォーム完了済みです♪お気軽にお問い合わせください。

応援宣言事業者

物件番号	98921290
情報更新日	2020年09月28日
次回更新予定日	2020年10月12日
所在地	福岡市早良区南庄1丁目9番13号 mapを見る
建物名	エクシードマンション室見
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩13分 駅までmap 南庄二丁目バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK12/洋6/洋5.3/洋4.5/その他4
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.12㎡ / 約20.91坪
専用庭面積	
バルコニー	10.74㎡
小学校区	福岡市立原北小学校 距離602m
中学校区	福岡市立原北中学校 距離902m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上4階建

その他費用	
総戸数	19戸
築年月	1985[S60]年12月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	軽専用区画4500円/月・普通車専用区画6000円/月 R2年3月現在1台ずつ空き有。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域

階	4階部分
管理費	6900円
積立金	8990円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 全居室フローリング シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 角部屋 最上階
備考	バイク置場使用料:2000円/月、ステッカー代:100円/台 自転車置場:100円/月、ステッカー代:100円/台
取引態様	売主
担当者	加藤

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3

TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552

免許番号: 福岡県知事(4)14747

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-30 16:58:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。