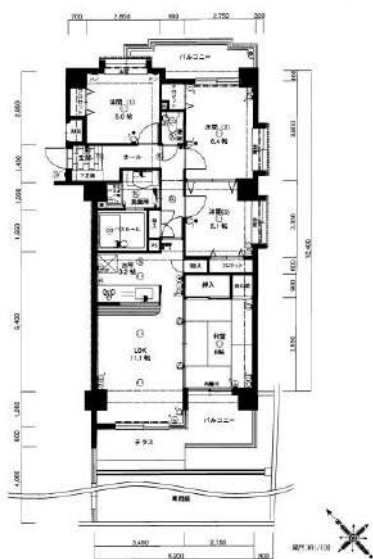


# 中古マンション 価格 2980万円

福岡市南区高宮1丁目12-4



## POINT

現在賃貸中になり、2021年4月頃退去の予定となっていますので、退去後の引き渡しとなります。現在、賃貸募集を行う予定はありません。

## 応援宣言事業者

物件番号	98997894
情報更新日	2020年09月17日
次回更新予定日	2020年10月01日
所在地	福岡市南区高宮1丁目12-4 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アレックス平尾
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	洋／洋／洋／洋
サービスルーム数	
専有面積	83.42㎡ / 約25.23坪
専用庭面積	
バルコニー	17.75㎡
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離537m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離675m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	1023.69㎡
延べ面積	

その他費用	
総戸数	26戸
築年月	1994[H6]年6月
駐車場	空無 1万4000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	日本ハウズイング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	賃貸中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

階建	地上7階建
階	1階部分
管理費	1万5815円
積立金	7109円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	組合協力金:1000円 専有庭使用料:730円

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	予定 2021年5月上旬

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 BS端子 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー パルコニー 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) シューズボックス
特記事項	ペット不可 角部屋
備考	
取引態様	売主
担当者	松岡
担当者電話番号	080-1721-1677

取り扱い不動産会社

## (株)エイトクリエイション

福岡県福岡市 中央区平尾2丁目17-14 (INGS平尾4階)

TEL 092-791-2503 FAX 092-791-2504

免許番号: 福岡県知事(2)17277

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-19 13:33:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。