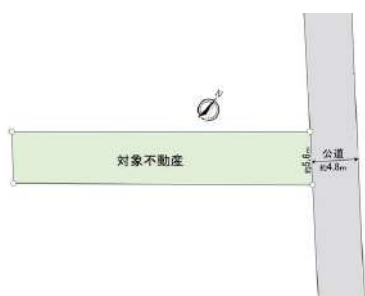


売地 価格 9800万円

福岡市博多区下呉服町



物件番号	98996779
情報更新日	2020年09月14日
次回更新予定日	2020年09月28日
所在地	福岡市博多区下呉服町 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩8分
坪単価	168.88万円
土地面積	公簿191.83㎡ / 約58.03坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立博多小学校 距離400m
中学校区	福岡市立博多中学校 距離810m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●北東 幅4.8m 公道 接面5.6m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	

備考	<ul style="list-style-type: none">■ ここがオススメ○ 建築条件付き売地ではありません。好きな建築メーカーで建築できます。○ 閑静な住宅街○ 敷地面積約58坪 ■ ライフインフォメーション○ 博多小学校まで約400m○ 博多中学校まで約810m○ サニー呉服町店まで約600m(徒歩8分)○ 大浜公園まで約170m(徒歩3分)○ ファミリーマート博多大博町店まで約220m(徒歩3分)○ 博多呉服郵便局まで約350m(徒歩5分)
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-15 12:08:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。