

中古一戸建住宅 価格 2990万円

福岡市早良区野芥6丁目34-17



POINT

◇お庭部分に広々としたウッドデッキがあります♪ ◇2階にロフトあり! ◇オーナー様がとてもキレイにお手入れされています♪ ◇オーナーチェンジ物件です! ◇駐車場2台可能♪ ◇現在月々10万円にて賃貸中です。 ◇2018年にガスレンジ、ガスの給湯器交換しています! ◇2010年に外壁塗り替え済み

物件番号	98993925
情報更新日	2020年09月05日
次回更新予定日	2020年09月19日
所在地	福岡市早良区野芥6丁目34-17 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩21分 駅までmap 福岡市七隈線梅林駅 徒歩23分 駅までmap 福岡市七隈線賀茂駅 徒歩29分 駅までmap
間取り	5LDK
間取り内訳	LDK19 / 和8 / 和4.5 / 洋8 / 洋6 / 洋6
サービスルーム数	
土地面積	公簿246.55㎡ / 約74.58坪
私道面積	
建物面積	124.94㎡ / 約37.79坪
小学校区	福岡市立野芥小学校 距離842m
中学校区	福岡市立田隈中学校 距離1484m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1992[H4]年8月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅5m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

現況	賃貸中
条件等	オーナーチェンジ
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 床下収納 システムキッチン ウッドデッキ 浴室に窓 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-06 14:03:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。