

# 中古マンション 価格 2598万円

福岡市中央区薬院2丁目3-3



## POINT

地下鉄七隈線「薬院大通り」まで徒歩1分(35m)です(^^)

物件番号	98989360
情報更新日	2020年08月31日
次回更新予定日	2020年09月14日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目3-3 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	藤和薬院コープ 801
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩1分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a> 薬院大通りバス停 徒歩2分
間取り	2SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	内法65.15㎡ / 約19.71坪
専用庭面積	
バルコニー	7.44㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離602m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1597m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建
階	8階部分
管理費	6500円
積立金	1万円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:200円 / 月
総戸数	
築年月	1979[S54]年3月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社ジェント
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	バルコニー
特記事項	
備考	ただいまリフォーム中 2020年10月完工予定! <リフォーム内容> ◆給湯器新品交換 ◆キッチン新品交換 ◆システムバス新品交換 ◆洗面化粧台新品交換、クッションフロア張替え ◆トイレ:便器新品交換、クッションフロア張替え ◆LDK・洋室・洗面・トイレ:壁、天井クロス張替え ◆LDK・洋室:フロアタイル貼り ◆玄関ドア鍵、玄関収納交換 ◆室内クリーニング
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社



## 大英産業(株)不動産流通事業部

福岡県北九州市 八幡西区下上津役4丁目1-36

TEL 093-613-5506 FAX 093-612-5885

免許番号: 国土交通大臣(2)8700

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2020-09-02 20:11:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。