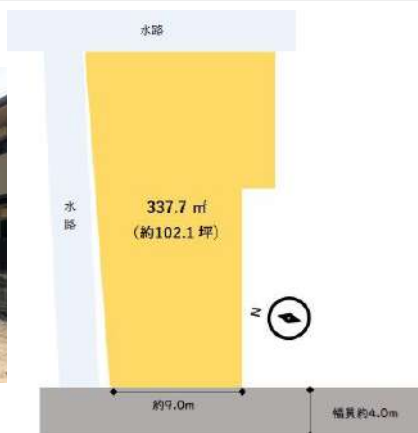


売地 価格 7980万円

福岡市博多区竹下1丁目



POINT

竹下駅まで徒歩6分!建築条件無し102坪の広い敷地です。

物件番号	98943877
情報更新日	2020年08月21日
次回更新予定日	2020年09月04日
所在地	福岡市博多区竹下1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩6分
坪単価	78.12万円
土地面積	公簿337.7㎡ / 約102.15坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立那珂小学校 距離1144m
中学校区	福岡市立那珂中学校 距離724m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	前面道路は建築基準法第43条但し書の許可3号を受けています。(建築基準法第43条3-②に適合)
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅4m 公道 接面9m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要

【販売区画数】1区画

設備	プロパンガス
特記事項	セットバック要(0.24㎡)
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)福見興産 福岡支店

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目3-8博多パールビル4階

TEL 092-710-5880 FAX 092-710-5881

免許番号: 国土交通大臣(1)9215

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-08-23 16:27:21

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。