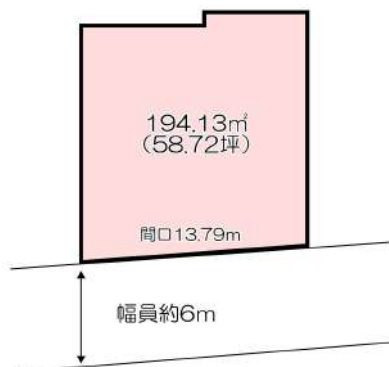


売地 価格 6260万円

福岡市東区箱崎1丁目28番3号



POINT

★土地約58.7坪♪ 間口約13.8m♪ ★道路との高低差がないプランが立てやすい土地です♪ ★建築条件なし♪ お好きなハウスメーカーで自由設計可能です♪ ★ダブル沿線利用可! JR箱崎駅まで徒歩3分♪ 地下鉄箱崎宮駅まで徒歩8分♪ ★前面道路南側に接道♪ 日当良好♪ 幅員6mで駐車もらくらくです♪

物件番号	98983913
情報更新日	2020年08月15日
次回更新予定日	2020年08月29日
所在地	福岡市東区箱崎1丁目28番3号 mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 徒歩3分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎宮前駅 徒歩8分 駅までmap
坪単価	106.60万円
土地面積	公簿194.13㎡ / 約58.72坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立箱崎小学校 距離500m
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離2170m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅6m 公道 接面13.8m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	期日指定 2021年1月15日

分譲概要	
------	--

設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	★土地約58.7坪♪ 間口約13.8m♪ ★道路との高低差がないプランが立てやすい土地です♪ ★建築条件なし♪ お好きなハウスメーカーで自由設計可能です♪ ★ダブル沿線利用可!JR箱崎駅まで徒歩3分♪ 地下鉄箱崎宮駅まで徒歩8分♪ ★前面道路南側に接道♪ 日当良好♪ 幅員6mで駐車もらくらくです♪
取引態様	専任媒介
担当者	神代 一彰
担当者電話番号	090-7475-7940

取り扱い不動産会社

アーク住宅販売(株)

福岡県福岡市 早良区小田部2丁目14-15

TEL 092-203-5000 FAX 092-203-5200

免許番号: 福岡県知事(2)17258

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-08-17 13:18:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。