

中古マンション 価格 2222万円

福岡市中央区大名1丁目8-32

現地見学会(事前に必ず予約してください)

公開中



Copyright © 2020 西部リゾート

👍 POINT

リノベーション物件、地下鉄「赤坂」駅まで徒歩約5分、ニコアンド(niko and...)の家具・雑貨付き、事務所使用相談、広い専用庭付き、「サニー赤坂店」まで徒歩約3分

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム		
物件番号	97956094	その他費用	
情報更新日	2020年08月04日	総戸数	31戸
次回更新予定日	2020年08月18日	築年月	1986[S61]年1月
所在地	福岡市中央区大名1丁目8-32 mapを見る	駐車場	空無
建物名	ダイアパレス大名第2	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩11分 駅までmap 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩8分	駐車場:状況	
間取り	1SLDK	駐車場備考	
間取り内訳	LDK14.6/洋6.3/S3.6	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯54㎡ / 約16.34坪	借地代	
専用庭面積	22.78㎡	管理形態	全部委託(管理組合有)
バルコニー	南	管理方式	日勤管理
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離950m	管理会社	コミュニティ・ワン(株)
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離950m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建土工法		現況	空家
施工会社	真柄建設(株)	条件等	
建築面積		最適用途	
		用途地域	商業地域

延べ面積	
階建	地上9階建
階	1階部分
管理費	6300円
積立金	1万1000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き テラス(8.1㎡) 専用庭(22.78㎡) エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 家具付き 納戸 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	外観タイル張り 事務所使用可 内装リフォーム
備考	ご見学は前日迄にご連絡下さい※当日は相談 ■ ここをチェック! ◎地下鉄「赤坂」駅まで徒歩約5分、天神・赤坂が生活圈 ◎パークチップを敷き詰めた広い専用庭付き(使用料無償) ◎南向きの開口部に面して約14.6帖のLDKをレイアウト ◎リビングを見渡せるフルフラット対面キッチン ◎共用廊下に面した納戸は約3.6帖 ◎事務所使用相談(管理規約制限の範囲内) ◎ニコアンド(niko and...)の家具・雑貨付き ■ 令和2年4月内装リフォーム済 (システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具・ガス給湯器交換、全室クロス貼替、フローリング張替、洗面所・トイレCFシート貼替等) ■ 周辺施設 ◎「サニー赤坂店」まで徒歩約3分(約210m) ◎「レガネットキュート赤坂門店」まで徒歩約6分(約430m) ◎「ファミリーマート福岡大名一丁目店」まで徒歩約2分(約110m) ◎「けご病院」まで徒歩約4分(約290m) ◎「福岡赤坂郵便局」まで徒歩約4分(約270m)
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

西部リゾート(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目7-14-401

TEL 092-473-6710 FAX 092-516-1212

免許番号: 福岡県知事(5)13510

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-08-06 22:10:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。