

中古マンション 価格 975万円

福岡市南区松原5丁目13-17



POINT

【値下げ】リフォーム済み♪駐車場月額5,500円(敷地外)。固定資産税年額59,400円。ファミリー層にオススメ。

物件番号	98856634
情報更新日	2020年07月28日
次回更新予定日	2020年08月11日
所在地	福岡市南区松原5丁目13-17 mapを見る
建物名	エクレール松原
沿線・駅・交通	松原三ツ角バス停 徒歩4分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.8㎡ / 約20.81坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.36㎡
小学校区	福岡市立西花畑小学校 距離1033m
中学校区	福岡市立花畑中学校 距離1333m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	5階部分

その他費用	
総戸数	24戸
築年月	1989[H11]年8月
駐車場	空有 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社マベック
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

管理費	6880円
積立金	8260円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 和室有 ダブルロックキー 玄関収納 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 最上階 内装リフォーム 南向き ペット不可 子供可
備考	近隣にコンビニ、公園あり。 西鉄バス三ツ角バス停徒歩4分。 ※町費月額350円(単身者200円)
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)大壺不動産

福岡県福岡市 南区三宅1丁目15-15
TEL 092-511-8639 FAX 092-511-8640
免許番号: 福岡県知事(1)19056
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-30 22:00:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。