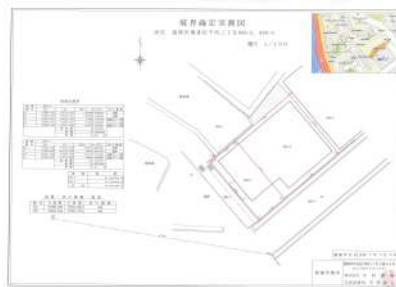


# 売地 価格 2360万円

福岡市博多区千代3丁目36-4 (地番[988-2・988-3])



## POINT

建築条件なし 戸建・アパート用地・駐車場用地として 実測、隣地立ち合い境界明示済み 解体済み

## 応援宣言事業者

物件番号	98951263
情報更新日	2020年07月22日
次回更新予定日	2020年08月05日
所在地	福岡市博多区千代3丁目36-4 (地番[988-2・988-3]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩7分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 石堂大橋バス停 徒歩2分
坪単価	100.20万円
土地面積	公簿77.86㎡ / 約23.55坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立千代小学校 距離896m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離376m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面10.2m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道
特記事項	

備考	建築条件無 実測、隣地立ち合い境界明示済
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)ティー・エム・シー

福岡県福岡市 中央区薬院3丁目6-5ヴァロンセ薬院1F

TEL [092-533-9331](tel:092-533-9331) FAX 092-533-9332

免許番号: 福岡県知事(7)11504

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-23 15:10:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。