

中古マンション 価格 710万円

福岡市中央区小笹2丁目5-1 (地番[5-32-1])



POINT

それぞれの部屋が独立しているので会社の寮としてもご検討ください。浴室は大きめの浴槽と、浴室乾燥、暖房仕様になっております。

物件番号	98900534
情報更新日	2020年07月20日
次回更新予定日	2020年08月03日
所在地	福岡市中央区小笹2丁目5-1 (地番[5-32-1]) mapを見る
建物名	ロイヤルマンション小笹 403
沿線・駅・交通	小笹バス停 徒歩7分 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩29分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK16 / 和8 / 和8 / 和6 / 洋6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯94.56㎡ / 約28.60坪
専用庭面積	
バルコニー	西 南 北
小学校区	福岡市立小笹小学校 距離1226m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離998m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	株式会社穴吹工務店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建

その他費用	安心快適生活:324円 / 月 ルーフバルコニー:500円 / 月
総戸数	25戸
築年月	1980[S55]年10月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	日本ハウズイング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・西特76号昭和54年7月10日
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	

階	4階部分
管理費	1万670円
積立金	2万800円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー ルーフバルコニー(20.55㎡) 駐輪場 バイク置場(屋外) 和室有 浴室暖房 押入れ キッチンに窓
特記事項	閑静住宅街 角部屋 眺望良好 ペット不可
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	大谷
担当者電話番号	080-3662-0354

取り扱い不動産会社

(株)ユニホー 福岡営業所

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル5F

TEL 092-741-6011 FAX 092-741-6021

免許番号: 国土交通大臣(12)2205

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-22 13:06:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。